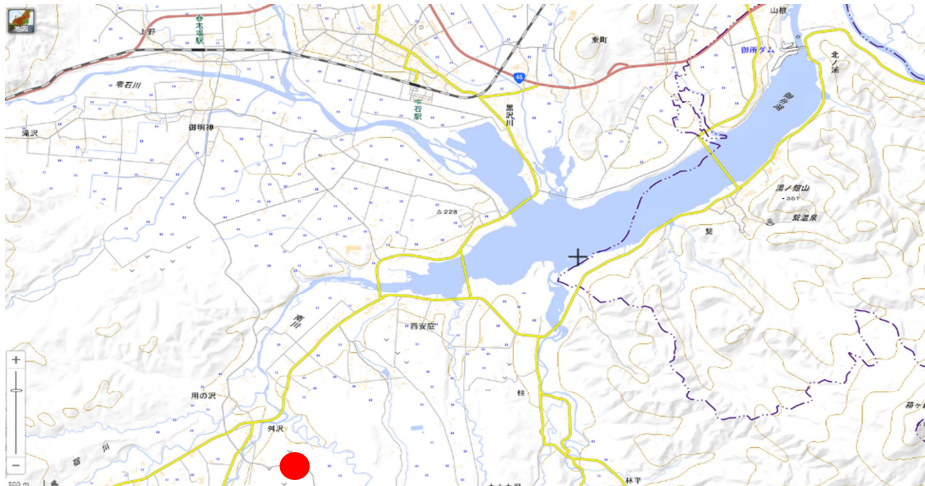


雫石町空き家情報

物件 No.80

令和8年6月掲載



●スーパーまで車で5分

●御所湖広域公園まで
車で8分

●水洗トイレ(浄化槽)

◆物件の所在地： 雫石町大字西安庭

◆売却・賃貸の区分： 売却（950万円）

◆建物概要

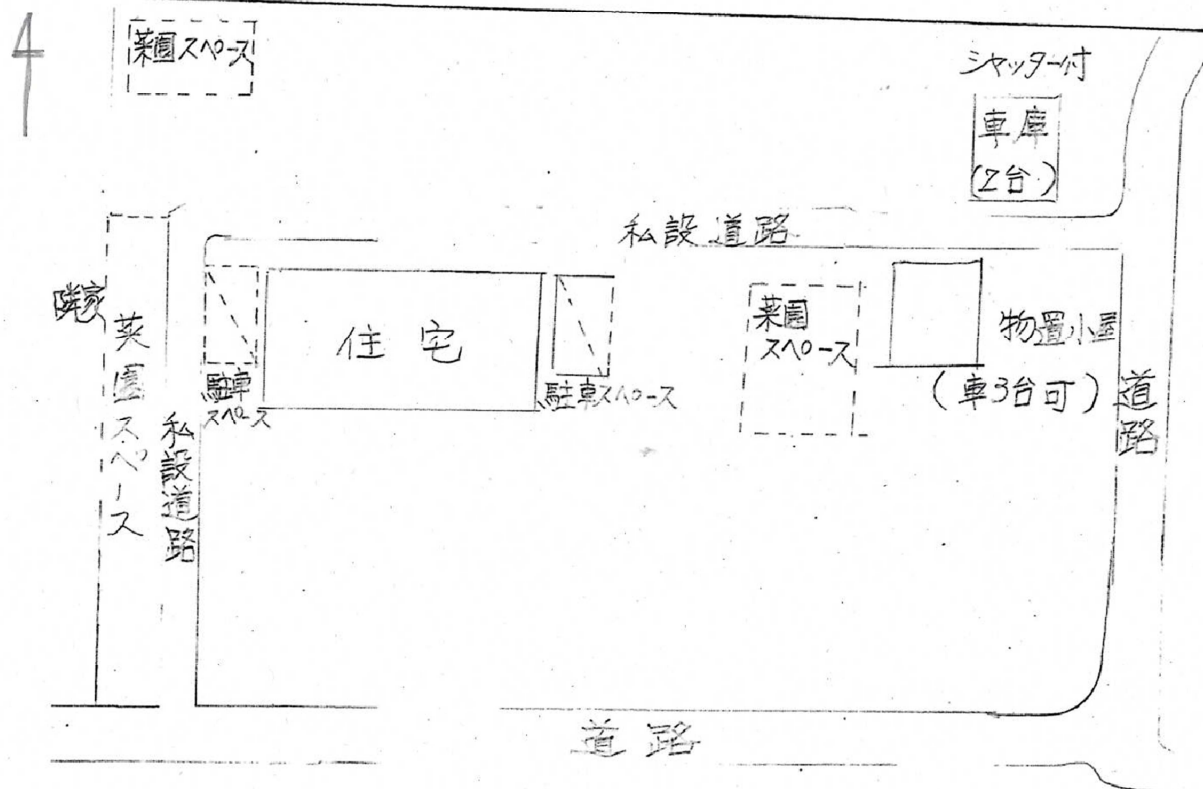
- | | | |
|---------------|------|---------------|
| ・建築年：平成5年 | 築33年 | ・構造：木造 平屋建て |
| ・延床面積：111.57㎡ | | ・敷地面積：5,609㎡ |
| ・用途：住宅 | | ・宅地：679㎡ |
| ・農地：4,930㎡ | | ※農地と宅地分筆売却は不可 |

◆特記事項

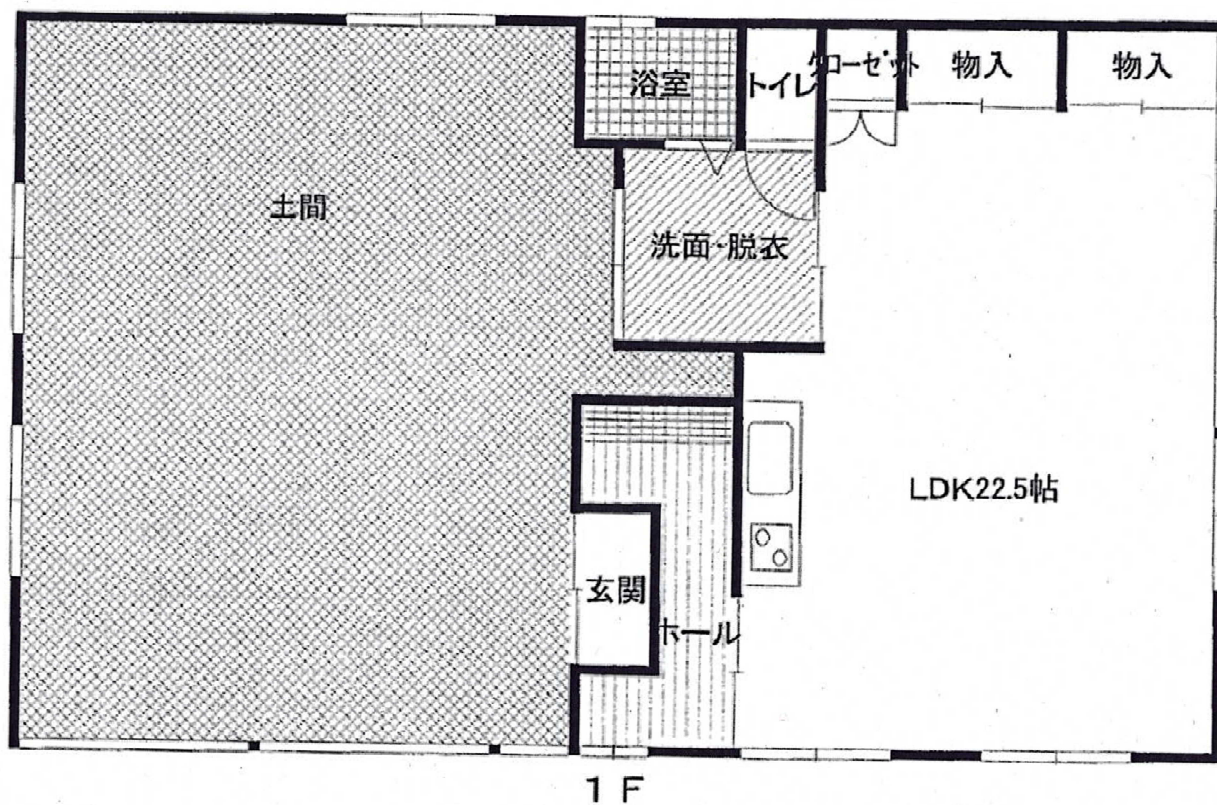
- ・南東角地により陽あたり良好
- ・シャッター付き車庫あり冬季快適（2台）
- ・木造の大型小屋あり車庫としても利用可能（3台）、敷地内にも可能（5～6台）
- ・浄化槽完備・家庭菜園ができるスペースあり
- ・農地がある。木が植えてあり農地として使えるわけではないが、広い庭として利用可能
- ・敷地内で山野草（カタクリの花、シラネアオイ、サクラ草等）、春の山菜（ウド、タラコ、しどけ等）があり季節感を楽しむことができる。
- ・温水器、床暖房はあるが長年使用していない為メンテナンスが必要
- ・農地転用は協議による

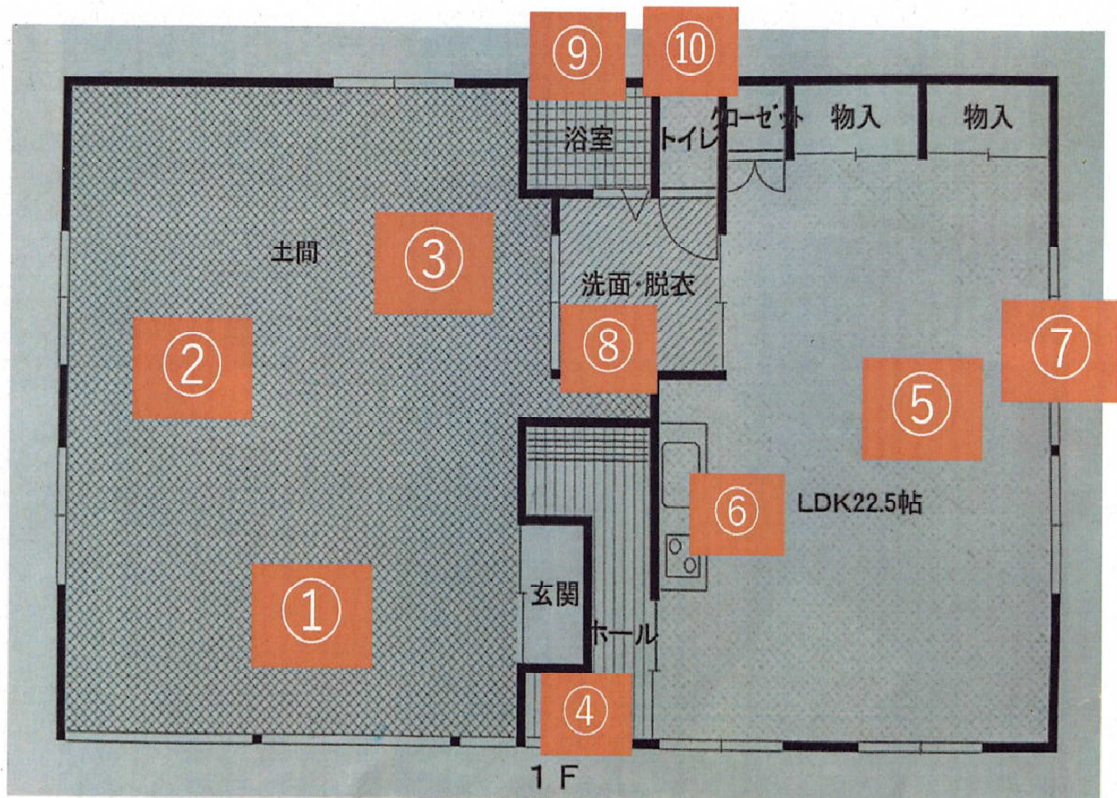
〈お問い合わせ先〉雫石町役場
地域整備課 都市計画係
電話 019-692-6406(直通)

◆建物配置図



◆間取り図



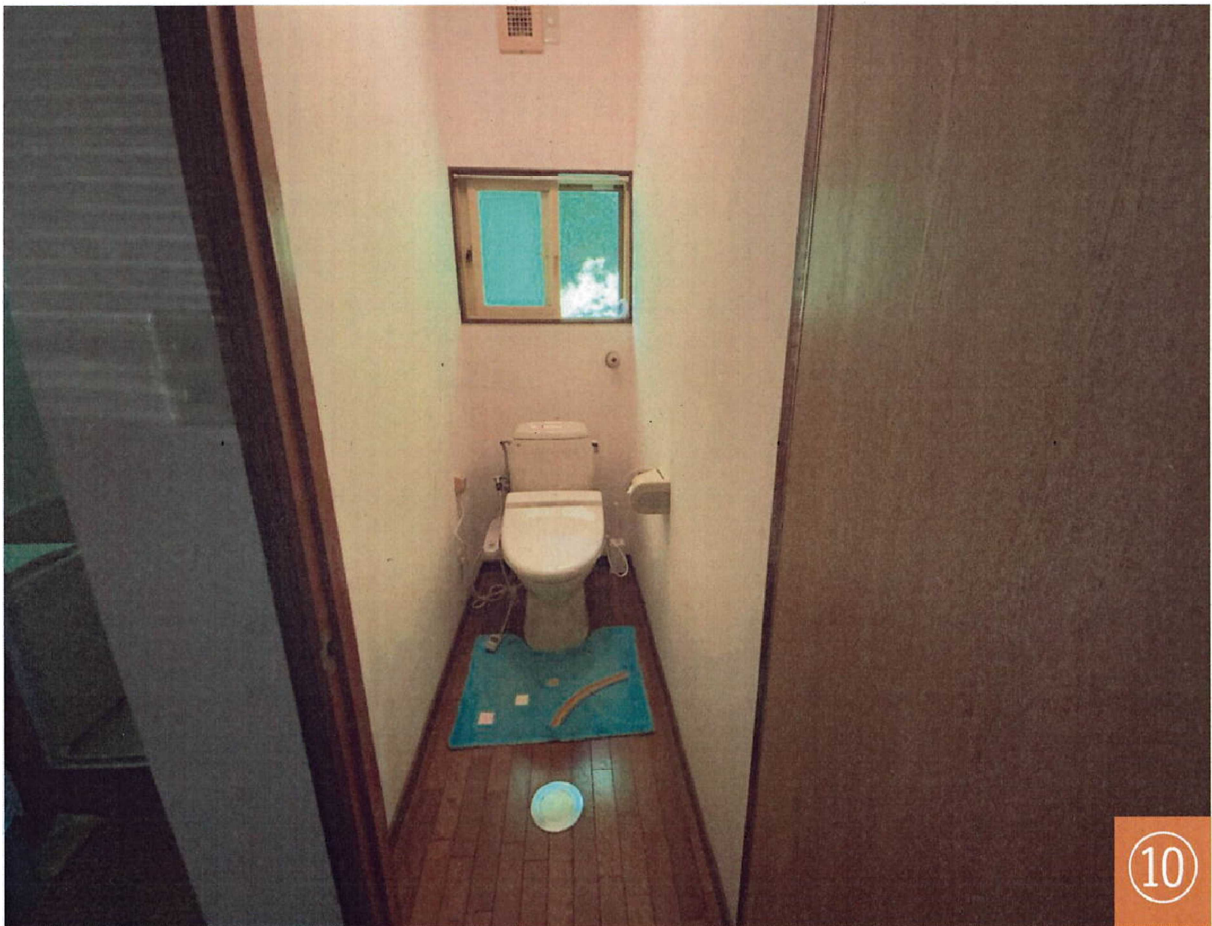




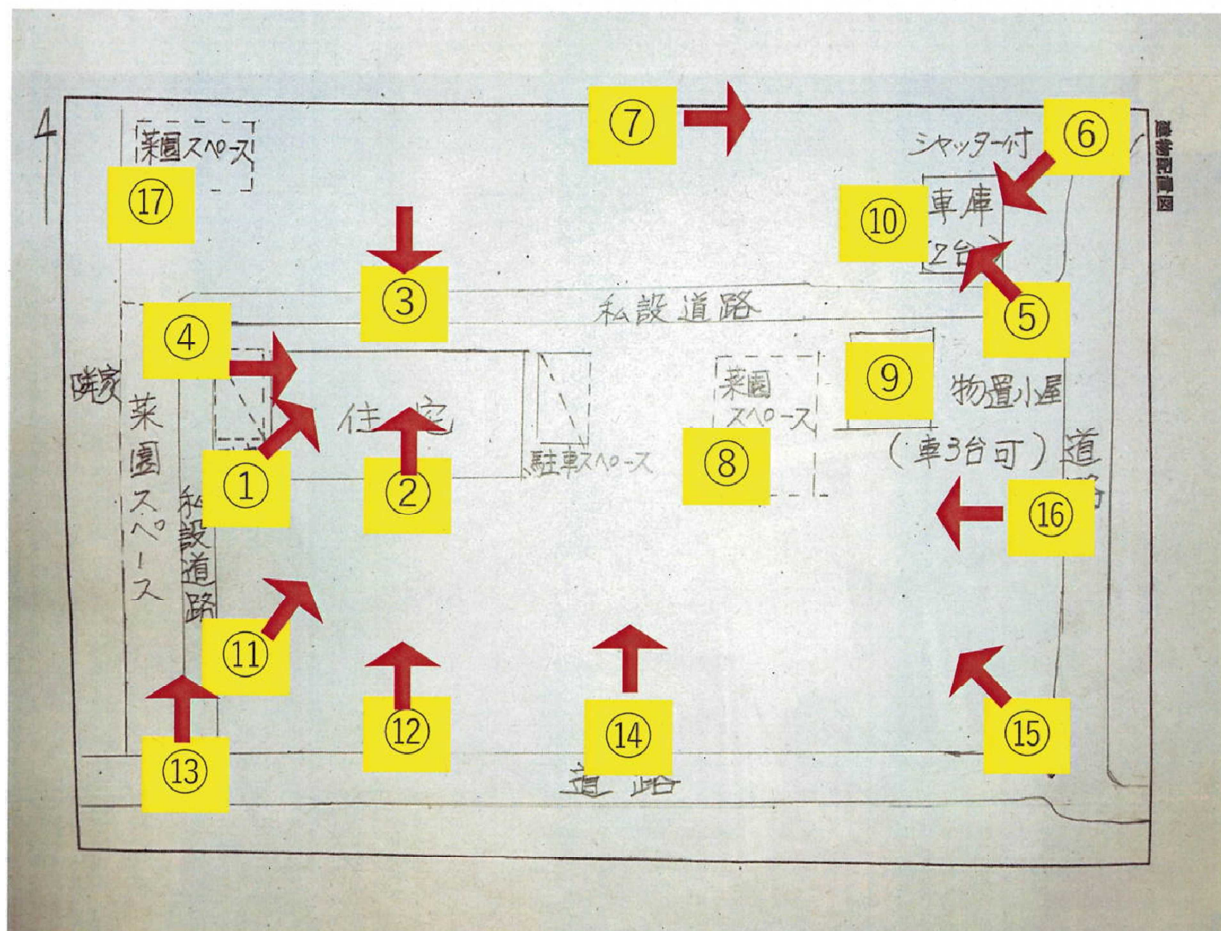








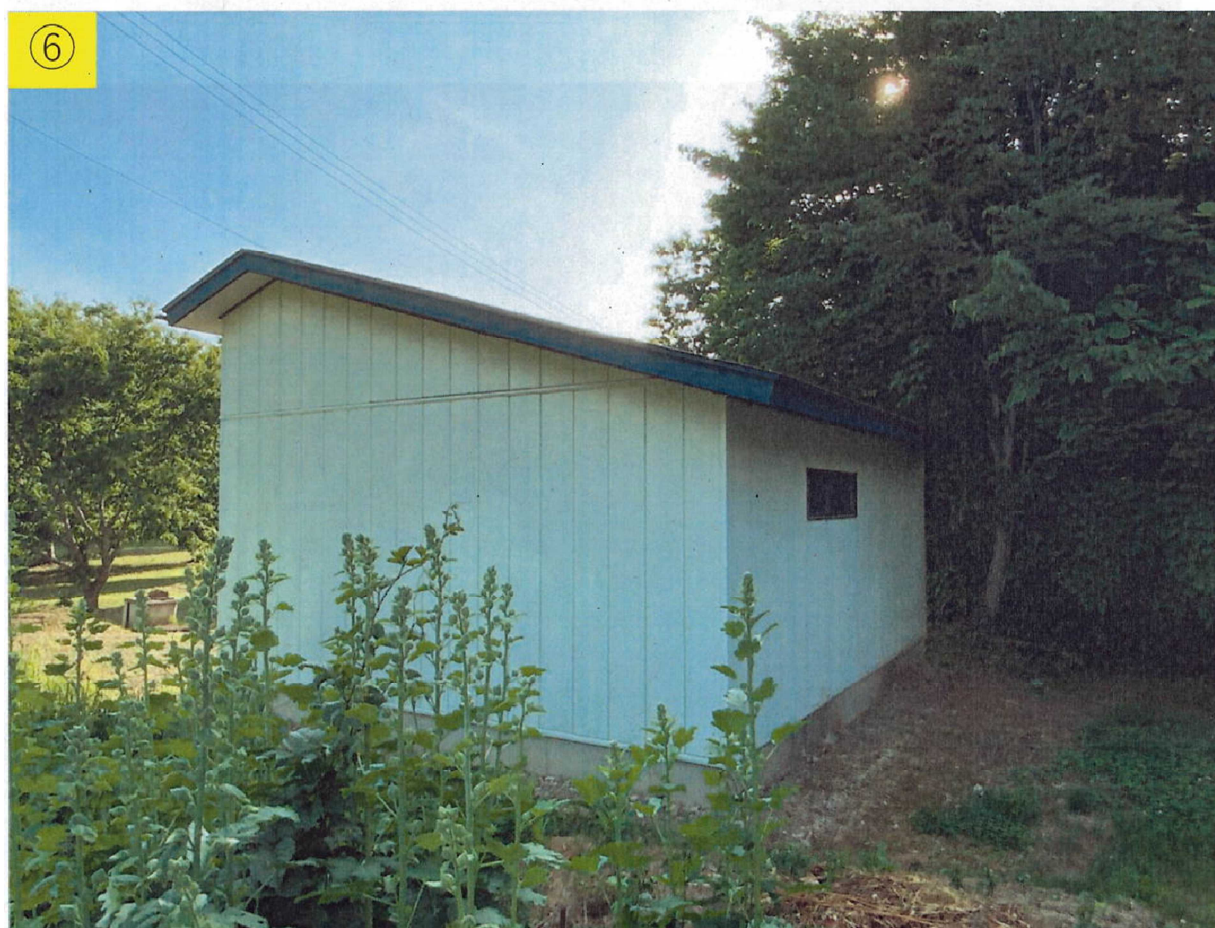
○配置図







◆車庫（2台分）















①7

