

## <御明神・西山地区小学校跡地及び校舎利活用に関する地域懇談会 開催要項>

### 1. 趣旨

町内御明神地区には御明神小学校と橋場小学校が、また西山地区には上長山小学校、下長山小学校と西根小学校があり、それぞれ地域密着型の学校として多くの住民に親しまれてきた。5校とも明治期の開校以来長い歴史を誇り、たくさん子どもたちを育ててきたが、児童数の減少等に伴い、地区内の小学校を統合することとなり、御明神地区では橋場小学校、また西山地区では上長山小学校と西根小学校が平成30年3月をもって学校としての役割を終えることとなった。

このたび、統合後の学校跡地及び校舎の利活用を進めるにあたり、地域住民の意見を踏まえながら、地域活性化に資する利活用を図ろうとするため、地域懇談会を開催するものである。

### 2. 参加対象

旧橋場・上長山・西根小学校区内に住所または勤務地を有する方を基本とする。

(上記対象外の方でも参加は可とする)

### 3. 日時及び会場

対 象	旧橋場小学校区	旧上長山小学校区	旧西根小学校区
会 場	旧橋場小学校	旧上長山小学校	旧西根小学校
日 時 (第1回)	平成30年6月25日(月) 午後7時～8時30分	平成30年6月26日(火) 午後7時～8時30分	平成30年6月28日(木) 午後7時～8時30分
日 時 (第2回)	平成30年8月6日(月) 午後7時～8時30分	平成30年8月7日(火) 午後7時～8時30分	平成30年8月9日(木) 午後7時～8時30分
日 時 (第3回)	平成30年8月27日(月) 午後7時～8時30分	平成30年8月28日(火) 午後7時～8時30分	平成30年8月30日(木) 午後7時～8時30分

### 4. 内 容

回	目的・内容
第1回	【1】全体計画や経緯、検討の進め方を知る。 【2】アンケート結果やこれまでに出了アイデアを踏まえ、地域の活性化に生かせる利活用案を出してみる(分類と発散)。
第2回	【1】第1回で出てきた利活用案を掘り下げてみる(絞り込み)。 【2】絞り込んだ案をもとに、利活用と地域の関わり方(基本線)を考える。
第3回	【1】絞り込んだ案をもとに、地域が関わる利活用の内容と範囲を考える。 【2】基本線に沿って、利活用案の今後の進め方を検討してみる。

### 5. 申し込み

会場・物品等準備の都合上、それぞれ期限を設定した事前申し込みを基本とする。

## 第1回地域懇談会の話し合い結果（利活用案の意見出し）

〔地域特性：温泉はあるが宿泊施設がない〕

- ・ 特性を生かした利活用をしたい
- ・ 持続的な活用、雇用の場、利益もできるように（オガールのような…）
- ・ いつでも自由に入出入り、人が集まる場に（カフェ・ランチ・居酒屋）

- ・ 高齢者と子どもの集いの場
- ・ カルチャースクール（ネイチャースクール、道の駅と連携したサマースクール等）
- ・ スポーツ施設（道の駅と連携した合宿施設）

〔国道沿い、学校の規模感と雰囲気、周辺自然環境のメリットを生かす〕

- ・ 宿泊できる場所（子ども留学、体験学習、スポーツ、アウトドアなど）
- ・ 地域住民が気軽に集まれる場所
- ・ 道の駅との連携で相乗効果を発揮



【各班発表】

- ・ 全体としては宿泊研修施設（国立岩手山青年の家のような…あるいは手づくり村）
- ・ 地域住民の集まる場、公民館
- ・ 産直、農家レストラン、橋場線の歴史資料館

## 第2回地域懇談会の話し合い結果（地域の関わり方）



【選んだ利活用案】

- ・ 農家レストラン
- ・ 公民館
- ・ セミナーハウス
- ・ 資料館
- ・ 自然体験
- ・ 加工施設
- ・ 伝統芸能保存伝承……

「地域との関わり方」「地域にとっての必要度」「実現の可能性」を検討

やっぱり  
橋場小学校が  
すき！

【利活用と地域の関わり方】

最初は町・民間と地域が共同で

→ 地域主体になったらいいなあ♪♪

## 第3回地域懇談会の話し合い結果（方向性と地域の関わり方）

2018/8/27

### 【地域が関わる利活用の内容と範囲(案)について】

No.	選んだ利活用案	想定する使用・利用区域	利点・特徴	課題
1	旧橋場小学校区の公民館（集会場）	多目的ホール 多目的教室・学習室・普通教室	・各行政区で占有できる （4行政区×1部屋想定） ・（行政区ごとに）備品などを保管できる	（近くに集まる場所がなくなるのが不安） ・各地域公民館との使い分けをどうするか
	避難所	同上		・全員収容は難しい
2	デイサービス・ふれあいサロン	同上		
3	投票所	多目的ホール		
4	事務室	職員室		・誰が事務と管理をするか ・組織作りが必要 ・除雪は
5	宿泊施設	食堂・厨房 2F 理科室・音楽室・図書視聴覚室・普通教室	・床がカーペット ・家庭科室にガスや水道設備あり	・避難所との兼ね合い（宿泊者がいると避難所として運営できないのでは） （民間が運営すると避難所として運営できないのでは） ・誰が管理運営するか
6	加工施設・カフェ「イナカフェ」（農家レストラン）	食堂・厨房	・需要はありそう	・設備投資はどれくらいか ・儲けが出るのか ・利用の見込みはどうか ・管理費を賄えるか ・出入口が狭いなどそもそも立地条件に問題あり
7	自然体験 虫取り・川遊び・雪遊び	基本は屋外		
8	スポ少・さんさ+貸館（スポーツ）	体育館	・盛岡のスポ少なども利用するのでは	・地元利用との兼ね合い ・事務はどこですか
9	レンタルスタジオ	音楽室		
10	橋場資料館 伝統芸能・橋場小の歴史	図書視聴覚室	・国見峠や橋場線、土器石器、こまくささん太鼓などを展示できる	

### 【今後の関わり方について】

<3つの方向性> ①既存組織の活用 ②既存組織の再編・改編 ③新規組織の設立（有志・行政区・その他）

#### ③新規組織の設立（有志+行政または有志の集まり）

最初は町が関わりながら地域と共同で取り組み、将来的には地域主導へ。有志と行政による新規組織で関わっていききたい。

## 第1回地域懇談会の話し合い結果（利活用案の意見出し）

### 〔長山街道の立地を生かす〕

- 全国をターゲットに  
（各種音楽の野外コンサート・ステージ）
- 体育館の壁面にファンタジー世界を映し出す
- 人を呼び+交流の施設
- 地域の資料も保管展示、  
またサークル活動の拠点

- 学校利活用例として三田貝分校（道の駅）の  
ようなところはあるが…立地としては難しい  
気も
- 人がいる地域にしたい  
（大学とかの教育機関を呼びとか）
- 水辺公園と一体的な活用
- 全部一括では難しいかも。

- 岩手山をバックにする景観を  
生かして集客を  
（小岩井農場や松ぼっくりと  
の連携、オートキャンプ、  
パラグライダーなど）
- 移住にも結び付くような利活  
用になるといい



【各班発表】

- 若い人が集まれる拠点  
（スポ少、文化系、各種学生  
の練習活動、民宿と連携）
- 物流の拠点としても  
（地域の人が配達、見守り）

## 第2回地域懇談会の話し合い結果（地域の関わり方）



### 【選んだ利活用案】

- テレワーク拠点
- 大学サテライト
- 物流拠点
- キャンプ場
- 高齢者向け食事提供
- 芸術文化活動拠点
- イベントコンサート会場……

「地域との関わり方」「地域にとって  
の必要度」「実現の可能性」を検討

### 【利活用と地域の関わり方】

最初は町・民間と地域が共同で（現状からスタート）

→ ゆくゆくは**地域が主体**になってできるものも♪♪

## 第3回地域懇談会の話し合い結果（方向性と地域の関わり方）

2018/8/28

### 【地域が関わる利活用の内容と範囲(案)について】

No.	選んだ利活用案	想定する使用・利用区域	利点・特徴	課題
1	投票所	体育館(年1~2回)		
2	避難所 (防災資機材保管も)	2F 高齢者等向けで1F普通教室		
3	ふれあいサロン	(特に場所の想定はせず)		・婦人部が動けるか
4	貸しスタジオ レンタルスタジオ	音楽室・音楽準備室	・大きい音を出しても大丈夫 ・近くに民家もない	
5 6 7	ドローン実技講習等 スポ少・西山体育会(スポーツ) コンサート会場	サブグラウンド 体育館・校庭		・窓口が必要 ・どんな組織でも手続き、予約を要するように
8	グリーンツーリズム拠点 (農業体験)	体育館		
9	管理事務所	職員室・校長室	・西山牧野の事務所としてはどうか ・西山公民館の各種事務も少し移管できるのでは	・管理費はどうか
10	駐車場	サブグラウンド		
11	文化財(民俗芸能)練習場所	体育館 多目的ホール・1F普通教室	・広く練習できる	・ものを置かないほうがいいのか
12	物流拠点	1Fみのりっ子クラブ室	・見守りと雇用の創出につながる りー石二鳥	・運営母体をどうするか ・企業等の理解が得られるか
13	キャンプ場 ミニ雪まつり(そりコース)	サブグラウンド	・景観の魅力発信 ・人が集まる ・外からの集客につながる	・改修が必要 ・管理運営体制をどうするか ・経費はどうか
14	高齢者向け食事提供	食堂・厨房	・子どもと一緒に世代間交流の場ができる ・社会福祉協議会では現状ランチのみなので需要ありそう ・高齢者の見守りにつながる ・昼食会などで外出の機会を創出できる	・地域の組織体制はどうか
15	ドローンパーク	体育館	・産業利用につながる	・一時的な使用ではないか
16	歴史・文化財の保存展示	図書室		
17	工房・写真・絵画展示	図工室		
18	地区図書館	図書室	・貸し出しもできる	

### 【今後の関わり方について】

まずは現状で使えるところから町と地域が共同で取り組み、ゆくゆくは地域が主体で関われるようになれば。

## 第1回地域懇談会の話し合い結果（利活用案の意見出し）

- 地域の人が集まる場所に  
（スポ少・野球・テニス…）  
（行政区や各種組織の集会場、各世代が集う場）
- お酒が飲める場所、お店など
- 保育所機能を使えないか？
- スケボーパークやオートキャンプ
- 西根小の歴史や滴石たんたんのことも



【話し合い】



【各班発表】

- 保育所+高齢者+障がい者の多世代交流拠点
- 卒業生や地域の人憩いの場  
（資料館のような、記念館のような）
- ソーラーパネルを生かせれば…
- ガソリンスタンドやお店、お酒など  
（近くになくなってしまったので…）

## 第2回地域懇談会の話し合い結果（地域の関わり方）



### 【選んだ利活用案】

- 高齢者福祉施設+保育所的機能
- クラフト工房
- 公民館、集会所  
+出張軽トラ市・雪まつり等イベント
- 歴史や文化の資料館
- ○○市

などなど…

「地域との関わり方」  
「地域にとっての必要度」  
「実現の可能性」を検討

### 【利活用と地域の関わり方】

町・民間と地域が共同で

→ 地域も利用だけでなく参画できたら

## 第3回地域懇談会の話し合い結果（方向性と地域の関わり方）

2018/8/30

### 【地域が関わる利活用の内容と範囲(案)について】

No.	選んだ利活用案	想定する使用・利用区域	利点・特徴	課題
1	高齢者福祉施設 (小規模養老ホーム的な) + 保育所	(実際は全部に相当する区画を要する可能性がある)	・地域の人が入りやすい	・「地域」が関わりにくい ・設備改修が必要 ・機能が限定される ・資金計画はどうか ・広すぎて目が届くか ・トイレ補修など必要 ・改修が必要
2	高齢者福祉施設 (ふれあいサロンのなもの)	音楽室	・ねまれる	・バリアフリー改修が必要か
3	クラフト工房 製作スペース(貸しスペース)	1F 各教室		・需要があるか
4	展示スペース	2F 各教室		
5	公民館・集会所	食堂・厨房		・地区公民館との兼ね合い
6	歴史・文化資料館 埋蔵文化財保管展示 + 図書館	2F 各教室 またはホール・図書室	・お茶飲めるスペースとして ・記念誌とかトロフィー、月替わり企画展示ができる ・卒業生や先生の展示とかもできる	・集客できるか
7	学習室	2F 教室		・空調や wifi が必要
8	事務室	職員室		
9	投票所 避難所	体育館		
10	スポ少利用 西山公民館(体育館)のサブコート	体育館	・西山公民館に近い ・タイアップが可能	・雨漏りあり
11	トレーニングジム			

### 【今後の関わり方について】

- ・福祉施設+保育所とそれ以外で2つに分かれているため現時点での絞り込みは難しい。  
町が主体となって地域は利用する形で関わることも考えられるが、利用だけでなく参画もしていきたい。